



---

## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1. Instalação da Obra

- 1.1** Ficarão a cargo exclusivo da Construtora vencedora da licitação específica, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórias tais como: barracão, andaimes, tapumes, cerca, instalações de sanitários, de luz, de água, etc.
- 1.2** Instalação provisória de sanitários na obra – deverão ser executadas as instalações necessárias ao atendimento do pessoal da obra, não sendo, em número, nunca inferior a uma unidade para cada 20 (vinte) pessoas.

### 2. Serviços Preliminares

#### 2.1 Limpeza do Terreno

Deverá a Construtora vencedora da licitação específica, executar a limpeza da área, retirando todo e qualquer tipo de entulho inaproveitável, preservando as árvores existentes e, quando se situarem nas áreas de construções e de arruamento deverá ser consultada a priori a Fiscalização.

#### 2.2 Abastecimento e Distribuição de Energia Elétrica e Água Potável

A Construtora vencedora da licitação específica deverá executar, as suas expensas, as redes provisórias de energia elétrica e água potável para execução da obra.

#### 2.3 Locação

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados.  
A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

### 3. Movimento de Terra

#### 3.1 Regularização do Terreno

Para a execução da referida obra, os movimentos de terra serão mínimos, visto que já existe uma quadra de esportes em concreto que servirá de contra-piso para as novas estruturas. As movimentações decorrerão no anexo da obra.

#### 3.2 Fundações

As fundações deverão ser executadas, obedecendo o projeto fornecido pela Prefeitura Municipal.



- a) Sobre as sapatas (1,10m X1,10m e altura de 1,00m) deverão ser executadas cintas baldrame em concreto armado,  $f_{ck} = 25 \text{ Mpa}$ , com barras de aço de 3/8" e 1/2" , conforme detalhes e estribos de 5,00mm a cada 15cm e com diâmetro de 5mm, tudo conforme detalhes em projeto estrutural. Estas terão largura de 20cm e altura de 40cm e  $F_{ck} 25\text{Mpa}$ .

Deverá ser observado que, a altura máxima entre o piso e o terreno natural externo não deverá exceder 30cm. A prefeitura Municipal providenciará a regularização do entorno a quadra poliesportiva.

### **OBSERVAÇÕES:**

- a) Após a execução das fundações deverão ser providenciado o reaterro das valas e aterro interno, com material isento de sedimentos orgânicos, devidamente compactado, em camadas sucessivas de 0,20m, molhadas e apiloadas para sua perfeita consolidação, quando utilizadas fundações em estacas ou em sapatas corridas.
- b) As tubulações de esgoto que atravessam as vigas de baldrame, deverão ser colocadas antes da concretagem.

## **4. Paredes de Alvenaria**

### **4.1 Tijolo de barro**

Deverão atender a EB – 20, aceitando-se peças com 06(seis) furos, dimensão mínima de 0,15m, de primeira qualidade bem cozidos, leves, duros, sonoros, com faces planas, lisas e quebra máxima de 3% (três por cento).

### **4.2 Argamassa**

Para assentamento dos tijolos deverá ser utilizado argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, revolvidos até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 0,015m. Nas duas primeiras fiadas de alvenaria de elevação deverá ser utilizada argamassa de cimento na areia no traço 1:3 com adição de Sika ou equivalente na proporção de 1:15 a água de amassamento. Nas paredes onde será executado o revestimento com reboco, a primeira fiada deverá ser pintada com pintura asfáltica.

### **4.5 Cinta de Amarração**

Deverá ser executada sobre a alvenaria de todas as paredes, cinta de concreto armado nas dimensões de (0,14 x 0,20m),  $f_{ck} = 25 \text{ Mpa}$ , contendo 4(quatro)



barras de aço  $\text{AE } 8\text{mm CA} - 60\text{B}$ , corridos com espaçadores de 4,20mm a cada 0,22m. A execução deverá obedecer aos detalhes do Projeto.

#### **4.6 Execução das Alvenarias**

As alvenarias de elevação serão executadas em paredes de tijolo, assentes de forma a apresentar parâmetros perfeitamente nivelados, alinhados e aprumados, devendo a obra ser levantada uniformemente, evitando-se amarrações de canto para ligações posteriores.

A espessura das juntas deverá ser no máximo 0,015m, rebaixadas a ponta de colher, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas. A alvenaria, em sua execução, deverá ser constantemente limpa para garantir boa aparência final.

A fixação dos caixilhos ou esquadrias deverá ser feita por tacos de madeira ou chumbadores metálicos soldados nos caixilhos ou esquadrias, dependendo da esquadria.

Quando utilizados tacos de madeira, estes deverão ter espessura de 0,025m ranhurados e previamente imunizados, colocados a cada 0,70m, embutidos na alvenaria com argamassa de cimento e areia traço 1:3. Quando utilizado caixilho ou esquadria metálica com chumbadores soldados, estes deverão ser embutidos na alvenaria com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 após nivelar e aprumar o caixilho ou esquadria.

As paredes externas, como serão de tijolos à vista, receberão uma camada de impermeabilizante acrílico para que tenham maior resistência às intempéries como a umidade.

Deverão ser preenchidos todos os interstícios entre a alvenaria e as telhas.

### **5. Revestimento**

#### **5.1 Paredes**

As paredes do ginásio não receberão revestimento pois serão executadas com alvenaria à vista devidamente limpa, nivelada e prumada. As paredes do anexo ao ginásio, internamente, receberão revestimento em argamassa constando de duas camadas superpostas contínuas e uniforme, de chapisco e argamassa de areia fina desempenada.

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gorduras, vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas. Para o chapisco nas superfícies a serem revestidas será utilizada argamassa de cimento e areia traço 1:4. Nas paredes externas de alvenarias de embasamento, será feito revestimento com chapisco executados com peneira.



Cuidados especiais deverão ser tomados quanto a perfeita aderência do chapisco na alvenaria.

Argamassa da Areia Fina Desempenada:

**Areia Fina** – serão utilizados agregados de grãos inertes, limpos e isentos de impurezas;

**Cal virgem** – sempre que for utilizado este tipo de cal, deverá ser extinta com o mínimo 72 (setenta e duas) horas antes de sua aplicação;

**Cimento** – deverá ser utilizada cimento “Portland” comum, dentro do prazo de validade.

a)Preparo da Dosagem – O preparo deverá ser feito por processo mecânico e contínuo, evitando – se perda de água ou segregação dos materiais – quando o volume de argamassa for pequeno , poderá ser utilizado preparo normal. Em quaisquer dos casos a mistura deverá apresentar massa homogênea, de aspecto uniforme e consistência plástica recomendada. A quantidade a ser preparada deverá atender as necessidades dos serviços a executar em cada etapa. Serão rejeitadas as argamassas que apresentem vestígio de endurecimento, retiradas ou caídas dos revestimentos, sendo expressamente proibido tornar a amassa-la. A dosagem a ser adotada será 1:2:8 de cimento, cal e areia.

b)Aplicação – Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, as superfícies a revestir deverão apresentar-se limpas e molhadas. Os revestimentos deverão apresentar parâmetros desempenados, prumados, alinhados e nivelados.

## 6. Estrutura

### 6.1 Estrutura metálica do telhado e telhas

As telhas do ginásio serão metálicas, comercialmente conhecidas como aluzinc. trapézio 0,50mm. A estrutura metálica que compõem o telhado da edificação será em arco metálico treliçado, pintado, com adequada capacidade de suporte e devidamente contra-ventada. Os eitoes serão em aluzinc das mesmas especificações técnicas do telhado. Para evitar vazamentos as telhas de aluzinc deverão ter parafusos de costura entre elas eliminando vãos entre os mesmos.

### 6.2 Estrutura dos pilares

Os pilares serão em concreto armado, pré-moldados fixados em cálices que serão chumbados na fundação do ginásio. Esses deverão ter as especificações técnicas adequadas para suportar a estrutura do telhado e propiciar o fechamento em alvenaria, assim, deverão apresentar perfil de encaixa em suas laterais.



## 7. Esquadrias

Portão de acesso a estrutura em perfis metálicos e fechamento em tela da mesma especificação dos vãos, contendo duas folhas e largura total de 2,00m e altura de 2,20m.

### 9.4 Instalações Elétricas

As instalações elétricas serão executadas pela Construtora vencedora da licitação específica de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao Projeto.

Toda instalação deverá ser entregue testada, ficando a Prefeitura Municipal responsável pelo pagamento das taxas e demais despesas decorrentes de sua ligação a rede pública, devendo ser apresentada a Declaração da Concessionária de que as entradas foram vistoriadas e estão em ordem.

A rede interna de distribuição será através de eletrodutos de PVC. Também a ligações aos interruptores e tomadas de correntes far-se-ão através de eletrodutos de PVC.

Os interruptores serão de teclas e as tomadas de correntes do tipo universal conjugados de embutir, em caixas de ferro esmaltado a fogo, protegidos por espelhos de PVC. A linha dos espelhos adotados será a comercial, de boa qualidade.

A proteção do circuito de distribuição estará no quadro de medição.

As caixas de embutir dos interruptores serão de ferro esmaltado a fogo interna e externamente, chapa nº 18 nas medidas de 4" x 2" e 4" x 4". As caixas deverão ficar a 0,20m dos alizares das portas. Junto as paredes de alvenaria a vista, será executado o sistema externo.

As luminárias do salão da quadra poliesportiva contemplará luzes de vapor metálico 400w.

## 8. Pintura

Deverão ser observadas as determinações do Projeto da Obra e Orçamento de Custo, quanto ao tipo de tinta a ser utilizada. No tijolo à vista será passado fundo impermeabilizante.

**9. Tela:** Sobre a estrutura de alvenarias se estenderá uma tela soldada fio 2,35mm malha 5cm X 15cm CA-60 que fecha o vão entre a alvenaria e a estrutura metálica do telhado. Na tela teremos um portão de acesso sendo esse em perfis metálicos e tela da mesma tipologia contendo duas folhas e largura total de 2,00m por 2,20m de altura.

## 10. Limpeza

Após o término dos serviços acima especificados, a construtora vencedora da licitação específica, procederá a limpeza do canteiro de obra. A edificação deverá ser deixada em condições de pronta utilização, bem como, o lote deverá estar perfeitamente limpo e regularizado.



**OBSERVAÇÃO GERAL**

A obra deverá estar de acordo com a NBR 9050, no que diz respeito a rampas, corredores, portas e sanitários, destinados a acessibilidade de Pessoas Portadoras de Deficiência.

Sinimbu, 29 de novembro de 2017.

---

Sandra M. R. Backes  
Prefeita Municipal

---

Giovane Dolejal Zanetti  
Eng. Civil –CREA 101973